



東武東上線/TJライナー停車
「ふじみ野」駅
 ……1.450m/徒歩19分/自転車6分

東武東上線
「鶴瀬」駅
 ……1.560m/徒歩20分/自転車6分



カーナビをご利用の方は
「埼玉県富士見市渡戸 3-11 (付近)」
 でご入力ください。
※現地付近となります。機種により対応できない場合があります。

LIFE INFORMATION

[SHOPPING]

ウエルシア富士見上沢店……………340m/徒歩5分
 TAIRAYA羽沢店……………470m/徒歩6分
 ドラッグエース羽沢店……………540m/徒歩7分
 しまむら鶴瀬店/アペイル鶴瀬店……………660m/徒歩9分
 ドラッグストアセキ羽沢店……………670m/徒歩9分
 コープみらいミニコープ羽沢店……………680m/徒歩9分
 ローソンふじみ野苗圃店……………690m/徒歩9分
 セブンイレブン富士見羽沢1丁目店……………750m/徒歩10分
 コメリハード&グリーン羽沢店……………1,040m/徒歩13分
 トナリエふじみ野……………1,180m/徒歩15分
 ヤオコー富士見羽沢店……………1,230m/徒歩16分
 ふじみ野ナール……………1,450m/徒歩19分
 東武ストア鶴瀬駅ビル店……………1,600m/徒歩20分
 からぼーと富士見……………1,890m/徒歩24分
 イオン大井店……………2,440m/徒歩31分

※駅・各施設までの徒歩所要時間(距離)は、「最も近い号線を起点」に計測しております。徒歩分数は80mを1分として計算、端数は切り上げています。※自転車の所要時間は、「最も近い号線を起点」に実測しております。

[SCHOOL]

勝瀬小学校……………1,290m/徒歩17分
 勝瀬中学校……………2,040m/徒歩26分
 みほの幼稚園……………740m/徒歩10分
 なみき幼稚園……………1,230m/徒歩16分
 このえふじみ野小規模保育園……………1,390m/徒歩18分
 谷津幼稚園……………1,400m/徒歩18分
 ナーサリースクール☆KITA HARAHARA……………1,420m/徒歩18分
 富士見市立第三保育所……………1,430m/徒歩18分
 富士見市立第六保育所……………1,450m/徒歩19分
 鶴瀬れんげ保育園……………1,470m/徒歩19分

[PARK]

西渡戸緑地公園……………360m/徒歩5分
 渡戸どんぐり公園……………530m/徒歩7分
 上沢公園……………790m/徒歩10分
 なかよし公園……………840m/徒歩11分
 苗間みほの公園……………920m/徒歩12分
 東台金山公園……………970m/徒歩13分
 貝戸の森公園……………1,040m/徒歩13分
 勝瀬原記念公園……………1,230m/徒歩16分
 緑の散歩道権平山……………1,240m/徒歩16分

[HOSPITAL]

苗間歯科医院……………680m/徒歩9分
 上沢クリニック整形外科内科……………730m/徒歩10分
 鶴瀬さかい歯科クリニック……………750m/徒歩10分
 栗原医院……………800m/徒歩10分
 すずき眼科医院……………870m/徒歩11分
 まみ内科クリニック……………1,100m/徒歩14分
 あんべハートクリニック……………1,110m/徒歩14分
 埼玉記念リズムクリニックセンター……………1,230m/徒歩16分
 イムス富士見総合病院……………2,410m/徒歩31分

[OTHERS]

富士見羽沢郵便局……………770m/徒歩10分
 富士見市立図書館鶴瀬西分館……………1,200m/徒歩15分
 アスリエ鶴瀬……………1,350m/徒歩17分
 埼玉信用金庫鶴瀬支店……………1,370m/徒歩18分
 埼玉りそな銀行ふじみ野支店……………1,490m/徒歩19分
 みずほ銀行鶴瀬支店……………1,590m/徒歩20分
 富士見市役所……………1,780m/徒歩23分
 富士見市民文化会館キラリ☆ふじみ……………1,950m/徒歩25分
 富士見市立中央図書館……………1,950m/徒歩25分

TRAIN ACCESS

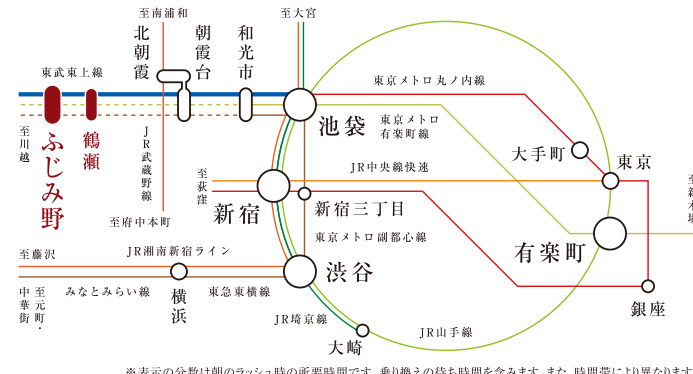
東武東上線「ふじみ野」駅より

「池袋」駅へ…**直通 29分**
 東武東上線急行利用

「新宿」駅へ…**37分**
 東武東上線急行利用「池袋」駅でJR湘南新宿ラインに乗り換え

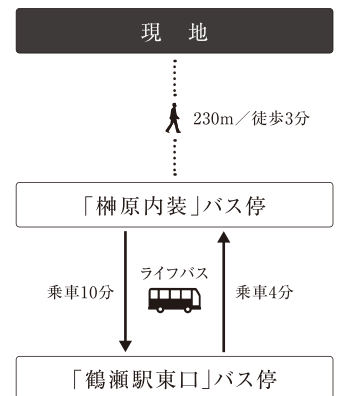
「渋谷」駅へ…**44分**
 東武東上線急行利用「池袋」駅でJR湘南新宿ライン快速に乗り換え

「有楽町」駅へ…**56分**
 東武東上線急行利用「池袋」駅で東京メトロ有楽町線に乗り換え



※表示の分数は朝のラッシュ時の所要時間です。乗り換える待ち時間を含みます。また、時間帯により異なります。

BUS ACCESS



※現地から駅までのバス乗車時間は朝のラッシュ時の所要時間です。時間帯により異なります。※バス停までの徒歩所要時間(距離)は、「最も近い号線を起点」に計測しております。徒歩所要時間は80mを1分として計算、端数は切り上げています。

通勤がさらに快適に
TJライナー

朝の通勤時間帯と夜にのみ運行する「TJライナー」は、ふじみ野駅と池袋駅間をノンストップで繋ぎます。ゆったりと座れるクロスシートは全席指定で、乗車時間で仕事の疲れを癒やしたり自分時間として活用できます。



※ふじみ野駅-池袋駅間は乗車券の他に座席指定券(有料)が必要です。



サステナブルなコミュニティは住む人を幸せにする®

住まい価値創造企業
POLUS
 ポラスグループ

■宅建業 国土交通大臣(4)第6871号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 ■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

中央グリーン開発株式会社
 和光事務所 〒351-0112 埼玉県和光市丸山台1-4-3 ヴェルデ和光4F TEL.048-451-7755

お問い合わせはこちらまで【携帯電話からもOK!】
0120-097-755

ポラスの分譲住宅
 www.polus-green.com